

附件 1

钦州市 2020 年“双百”招商项目表（第一批次）

序号	项目名称	投资方	所在省 市	项目性 质	总投资 (亿元)	产值 (亿元)	意向选址	项目用地 (亩)	项目概况	工作进展	责任单位
合计(33个)				5395							
一	石化项目(9个)				2170						
1	中海油 2000 万吨/年炼化一体化项目	中国海洋石油集团有限公司/中海石油炼化有限责任公司	北京	谋划	800	1000	自贸区钦州港片区	12000	拟建设 2000 万吨规模以上的常减压装置、催化裂化装置、加氢裂化装置、乙烯联合装置以及公用配套设施等。	第 16 届中国—东盟博览会期间，自治区与中海油集团签订了战略合作协议，明确中海油布局建设北部湾炼化一体化项目。目前与中海油方面保持常态沟通，就建设方案及选址方案作了多次论证。	市石化产业发展局，自贸区钦州港片区管委
2	年产 100 万吨乙烯轻烃综合利用项目	惠生控股(集团)有限公司/广投集团	上海	谋划	400	600	自贸区钦州港片区	5100	建设丙烷裂解、乙烯、丙烯装置及下游新材料深加工装置。	初步明确建设方案。	市石化产业发展局，自贸区钦州港片区管委
3	电池前驱体材料项目	中伟新材料股份有限公司	贵州铜仁	洽谈	310	500	自贸区钦州港片区	4000	建设 50 万吨前驱体材料生产基地，配套 10 万吨金属循环回收基地。	企业已实地考察并进行前期调研，目前对接洽谈并开展选址论证工作。	市石化产业发展局，自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
4	中石油广西石化炼化一体化转型升级项目	中国石油天然气股份有限公司广西石化分公司	广西钦州	洽谈	300	300	自贸区钦州港片区	3000	主要依托已建成的中石油广西石化 1000 万吨炼油工程，新建百万吨级乙烯装置及下游产业链项目，投产后新增产值约 300 亿元/年，推动炼厂实现“减油增化”转型升级，解决园区缺乏化工原料的瓶颈问题，并可与桐昆、华谊等项目在产业链上实现融合发展。	项目已完成规划方案论证，通过了中石油集团党组会议审议，正在开展可研报告编制，计划 2020 年底前完成前期工作并实现开工建设，2023 年建成投产。	市石化产业发展局，自贸区钦州港片区管委
5	30 万吨聚丙烯及高端化工新材料项目	浙江鸿基石化股份有限公司	浙江嘉兴	洽谈	130	270	自贸区钦州港片区	1600	建设丙烷脱氢装置、聚丙烯装置、改性聚丙烯装置、薄膜、胶带、液化石油气储运以及精细化工(抗氧剂、活性剂、增塑剂等)，并打造新材料化工园。	已初步确定双方合作内容框架，包括建设丙烷脱氢装置、聚丙烯装置、改性聚丙烯装置、薄膜、胶带、液化石油气储运以及精细化工(抗氧剂、活性剂、增塑剂等)，并打造新材料化工园。	市石化产业发展局，自贸区钦州港片区管委
6	国投三期热电联供项目	国投钦州发电有限公司	广西钦州	洽谈	110	50	自贸区钦州港片区	1200	建设 4×660MV 热电联产机组及公用管廊。	初步确定建设方案，正开展选址论证工作。	市石化产业发展局，自贸区钦州港片区管委
7	澄星磷化工基地二期项目	江阴澄星实业集团有限公司	江苏江阴	洽谈	50	103	自贸区钦州港片区	700	建设 30 万吨磷酸、15 万吨多聚磷酸、8 万吨磷酸钙、8 万吨磷酸钠、10 万吨复合性磷酸盐等装置。	与业主就项目建设方案进行沟通，正研究项目推进计划。	市石化产业发展局，自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
8	高分子纳米材料生产项目	香港丰达利公司	香港	谋划	50	195	自贸区钦州港片区	500	建设300条自动化生产线,年生产能力170万吨,主要产品包括PP\PA\PC\ABS\PET\PBT\MPPO等。	已提交项目初步计划书。	市石化产业发展局,自贸区钦州港片区管委
9	PC聚碳酸酯项目	日本三菱瓦斯	日本	洽谈	20	100	自贸区钦州港片区	300	利用华谊下游双酚A产品生产20万吨/年PC生产项目。	正在开展项目洽谈。	市石化产业发展局,自贸区钦州港片区管委
二 装备制造项目(2个)				245							
10	海工装备制造项目	正威国际集团	广东深圳	谋划	125	150	自贸区钦州港片区	待定	拟投资建设生产大型人工浮岛、智能深海网箱等海工装备生产及海洋牧场等项目。	已提交项目初步计划书。	市发展改革委
11	广西海上风电装备制造基地项目	中船集团、华能集团	北京	洽谈	120	300	自贸区钦州港片区	2640	一是主园区规划约2000亩,主要布局海上风电整机、叶片、塔筒、电机、海缆、齿轮箱、机舱罩、变流器、变桨、轮毂、控制系统等装备。二是规划约300亩,用于研发与综合服务配套基地建设。三是利用现有用地约340亩,从事风电导管架、钢桩等产品制造,兼顾生产海工模块、安装与运维船建造等。	一是中船集团与自治区人民政府拟于近期签署包含多项内容的战略合作协议,并就产业园项目与我市签署战略合作协议。二是中船集团旗下中船广西公司已完成产业园初步规划方案,完成“南翼”基地项目建议书、可行性研究报告,计划下半年开工建设,同时启动海上测风塔建设工作。	市发展改革委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
三	电子信息项目(含智能终端,1个)				100						
12	中国—东盟(钦州)5G智能终端项目	中能建控股集团	广东深圳	洽谈	100	500	自贸区钦州港片区和钦州高新区	1000	项目一期规划300亩,利用现有标房及规划区域,主要发展智能手机、5G产业(模组及终端)、智能汽车终端、智能识别系统、智能电视、智能手环、智能手表、智能眼镜、智能音箱等新兴智能终端产品;发展人工智能领域终端,如机器人、无人机等项目;发展石化、环保等领域专业应用智能终端(如传感器等)。	一是已与华为公司、深圳手机协会等10余家企业、协会对接,洽谈市场化洽谈事宜。二是与深圳昂纳集团等12家企业就项目落户事宜进行洽谈。	市投资促进局
四	纸业及木材加工项目(5个)				802						
13	金桂三期浆纸项目	广西金桂浆纸业有限公司	广西钦州	谋划	550	300	自贸区钦州港片区	5000	项目年产250万吨化学浆、200万吨化机浆、300万吨白卡纸、100万吨生活用纸。主要配套建设专用码头、生活用纸加工基地、生活用纸电商与智慧物流全产业链项目、双氧水工厂、二氧化氯工厂、碱回收车间、动力车间(新增动力锅炉汽机机组)、污水处理站和新的废水排海管道等。	目前正在委托设计院开展可行性研究报告书编制工作。	自贸区钦州港片区管委
14	惟鼎大千“林板家具一体化”高科技木材绿色循环加工园项目	北京惟鼎大千投资发展有限公司	北京	谋划	22	100	钦南区	2500	项目拟分两期进行建设,其中首期预计投入22亿元,用地面积2500亩,引入山东临沂新海峰装饰材料有限公司与临沂瑞亚商贸有限公司这两家行业内经验丰富的公司,引入德国OSB生产线两条,建设一个30万吨甲醛厂及50万吨胶水厂,打造家具板深加工区。	正在进行前期洽谈。	钦南区人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
15	浦北张黄家具产业园项目	广州道亨投资有限公司	广东广州	洽谈	100	300	浦北县	1050	计划引进企业300家,建成在全国有影响力的家具、家装、展销园区。	已与浦北县签订投资协议,正在洽谈、推进园区建设等有关事项。	浦北县人民政府
16	高端绿色家居产业园项目	中国林业集团	北京	洽谈	100	300	钦南区	3000	主要分为原料初加工及晾晒区、木质板式家具生产区、配套材料生产区、原料成品交易等区域建设。	已经递交项目建议书。	钦南区人民政府
17	北部湾林木产业园项目			谋划	30	100	钦北区	780	园区由国家林业和草原局林产工业规划设计院编制,规划总面积为5平方公里,纳入钦北区经济技术开发区范围,并列入自治区层面统筹推进重大项目。项目分为人造板生产区、木制品生产区、物流仓储区、综合服务区、生活区5个功能区,未来将发展成北部湾地区现代木业产业集群中心。自治区下达北部湾林木产业园区一体化项目用地指标780亩,已征收完成,待项目落地。	目前配套设施完善,主要配套有110KV变电站、污水处理厂、水厂等基础设施。大寺镇环城路横穿园区,园区建有进园区2条主干道、多条次干道,满足企业生产、建设需要。已进驻企业16家,其中建成投产有东昌木业、泰盛木业和双峰木业等6家人造板厂家,产能达45万立方米。2016年作为配套设施新引进并列入自治区层面重大项目统筹推进的琦泉生物质发电项目正在试产。	钦北区人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
五	大数据项目(1个)				42						
18	国际数据合作区项目	KMT HANSA CORP 涛杰 铭星投资有限公司	广西钦州	谋划	42	100	自贸区钦州港片区	待定	项目一期投资6亿美元,规划建设国际数据服务中心项目。	因股东调整,拟重新签约。	自贸区钦州港片区管委
六	药业项目(2个)				80						
19	医药及精细化工园项目	浙江海洲制药有限公司	浙江台州	谋划	50	100	钦北区	8250	建设医药化工专业园区,生产各类化药中间体产品及相关精细化工项目。	现已落户江苏德实医药中间体项目,已经与浙江海洲制药有限公司进行前期政府洽谈。	
20	北部湾中医药健康产业园项目			谋划	30	100	钦北区	3235	项目选址位于钦北区皇马工业园二区,主要布局健康医药、保健产品制造及研发、中药生产及加工等项目,规划用地面积3235亩,主要建设医药产业园项目,项目拟分三期实施,建设周期3年。	项目已完成基地发展规划,配套有歌标220KV、林湖110KV、新胜35KV等3座变电站、日供水2万吨的水厂以及一批园区道路、排污排水管网等。目前园区道路正在进行扩建,基地规划已经完成,土地开发1200亩,园区内供气、供热、供冷正在逐步完善。已落户肯泰医药、邦琪制药、百琪药业、万和制药等18家企业,现有员工300多人。	钦北区人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
七	饲料加工项目(2个)				40						
21	北部湾豆粕深加工南片区			谋划	20	100	钦南区	500	项目拟引进各类环保生物饲料精深加工、豆粕加工企业或项目20个以上,打造年产值达100亿元以上的饲料加工(豆粕加工)产业集群。	已落实进驻项目6个,建设面积210亩,其中投产项目2个,在建项目4个。	钦南区人民政府
22	北部湾豆粕深加工北片区			谋划	20	100	钦北区	500	项目拟引进各类环保生物饲料精深加工、豆粕加工企业或项目20个以上,打造年产值达100亿元以上的饲料加工(豆粕加工)产业集群。	目前已引进漓源粮油、双胞胎饲料、唐人神、鼎壹、正邦、播恩、海大、新天地、大北农、九联饲料、中良神邦等国内知名品牌饲料企业。	钦北区人民政府
八	建材项目(1个)				150						
23	现代新型建筑产业园项目			谋划	150	200	钦北区	1800	项目主要包含新型建材产业园和硃砂产业园,规划面积2平方公里,一期规划1800亩,已开发建设面积500多亩。计划凭借交通运输方便、物流成本低、天然河沙丰富、石材资源(花岗岩)丰富等优势,大力生产预应力混凝土管桩、装配式新型建筑、建筑扣件等现代化新型建筑建材产业。	已做好包装策划项目,现对外进行洽谈。	钦北区人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
九	锰业项目(1个)				50						
24	锰矿加工产业园			谋划	50	100	钦北区	1000	利用锰矿进口优势,重点发展高纯度硫酸锰、氢氧化锰等电池原材料产业,提升发展硅锰合金、高碳锰铁等钢铁添加剂产业,并配套钛合金规划建设富锰渣产业集聚区,引导产业生态化发展。开工建设恒星级、紫悦锆钛石榴新材料生产项目,加快建设钦州港禹鼎硫酸钦北锰华新材料产业基地二期等项目,竣工投产天源氢氧化锂、埃索凯高纯度硫酸锰等项目,积极引进一批锰砂加工型企业,力争实现年产值100亿元以上。	正在进行项目谋划。	钦北区人民政府
十	文旅康养项目(8个)				1416						
25	滨海新城沙井片区整体开发项目	广东鼎龙实业集团、四川缘满集团等	广东广州、四川成都	谋划	350		钦南区	19935	主要建设“两区三镇”:海洋风情度假区、国家新型智慧城区、江海文化主题小镇、中国北部湾亚热带康养小镇、海居休闲小镇。	2019年四川缘满集团董事长李鑫春、广东鼎龙实业集团执行董事龙晓方均来钦考察。市主要领导前往湛江考察,期间实地考察了广东鼎龙实业集团投资开发的鼎龙湾项目。	市文化广电体育旅游局

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
26	北部湾文旅产业园项目	广西德利华发实业投资有限公司	广西钦州	谋划	240		钦北区	12000	项目定位为1+N产业，即文旅、康养、物流、仓储、产业孵化企业总部等产业。项目位于钦北区大寺镇北部（南间高速出口处区域附近），建设内容包括：建设1个以文旅产业创意、现代康养、现代物流仓储、创新产业孵化、龙头企业总部、园区生活配套为一体的综合基地。项目投资开发模式以市场化运作为主导，园区开发建设由公司负责投资建设，项目产生效益后，政企双方按比例进行收益分成。	2019年钦北区人民政府与广西德利华发实业投资有限公司签订了战略合作协议，目前已注册公司，正在开展前期工作。	钦北区人民政府
27	中盼·龙门梦之岛项目	钦州中盼房地产有限公司	广西钦州	洽谈	220		钦南区	17800	项目总用地面积17800亩，其中建设用地面积4283亩，总建筑面积765万平方米，拟在钦南区龙门港镇建设集康养小镇、花卉小镇、田园综合体、主题公园小镇、商务旅游综合服务区为一体的大型综合文化旅游度假康养项目。	项目一期龙梦湾小区建设项目已启动，总投资额14亿，目前已投入土地出让金、规划设计费和前期工程支出计约1.4亿元；二期项目正在谋划和开展可行性研究等前期工作。	市自然资源局，钦南区人民政府
28	白石湖片区整体开发项目			谋划	200		滨海新城	12319	主要包括市政基础设施、征搬工作、土地收储等土地一二级联动开发。	项目正在谋划。	市自然资源局
29	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园高技能人才标准化教育区建设项目			谋划	106		自贸区钦州港片区	3059	项目总建筑面积2442272平方米，主要建设各类高等职业学校校舍及配套设施，建设内容包括土建工程、给排水工程、电气工程、装饰工程、绿化工程及其附属工程等。	项目正在谋划。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
30	滨海新城辣椒楂片区(北)文旅康养项目			谋划	100		滨海新城	1320	主要建设住宅、商业、文旅、康养产业等,容积率 $1.2 \leq R \leq 2.5$ 。	项目正在谋划。	市文化广电体育旅游局
31	广西钦州三娘湾白海豚国际旅游康养度假区项目	四川金杯半山集团有限公司	四川成都	洽谈	100		三娘湾管理区	1630	以三娘湾白海豚为依托,打造抗衰康养产业、医疗保障、主题小镇、教育研学、农渔体验、智慧康养社区等体系。拟建设十大核心项目:“醉美三娘”滨海游乐、中华白海豚观赏巡游、国际度假酒店集群、大灶江国际游艇部落(海上跨境旅游大环线)、国际康养中心、中医医院、三大主题小镇、白海豚主题研学基地、智慧康养度假社区、儿童游乐中心。	投资方领导已多次到钦州考察,我市领导也先后两次到四川考察,已形成了《广西钦州三娘湾白海豚国际旅游康养度假区项目招商引资协议》,并已征求了相关部门意见;三娘湾管理区管委联合市自然资源局与该公司对土地成本核算进行多次洽谈,并基本框定土地价格,四川金杯半山集团已召开董事会研究,同意投资该项目。	市文化广电体育旅游局
32	新加坡小镇项目	新加坡南洋国际俱乐部有限公司	新加坡	洽谈	100		钦南区	2300	第一期投资40亿元,建设智能康养房(Home4.0)、智能乐龄医院、智能护理院、体细胞诊疗中心、智能康养房住宅等。第二期投资60亿元,建设新加坡文化城、东盟商到钦州对接项目落户事业中心、新加坡教育培训中心等。	投资方已多次到钦州考察并对接洽谈,提交了设计方案,争取上半年签约。近期,孙侠董事长将再次到钦州对接项目落户事宜。	钦南区人民政府
十一	自贸区城市综合开发项目(1个)				300						
33	自贸区产城融合综合开发项目	央企	北京	洽谈	300		自贸区钦州港片区	4500	投资自贸区钦州港片区产城融合综合开发。	正在洽谈。	自贸区钦州港片区管委

备注: 钦州市2020年“双百”招商项目根据项目进展进行动态调整。

附件 2

钦州市 2020 年“双新”招商项目表（第一批次）

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
	合计(79个)				523.98					
一	石化项目(5个)				17.4					
1	有机锡稳定剂项目	南通艾德旺化工有限公司	江苏南通	谋划	5	自贸区钦州港片区	200	年产 3000 吨甲基硫醇锡、1000 吨二甲基二氯化锡、500 吨丁基硫醇锡、200 吨二丁基氧化锡、500 吨单丁基氧化锡、500 吨单丁基氯化锡、200 吨二丁基氯化锡、500 吨二月桂酸二丁基锡、500 吨辛基硫醇锡、800 吨二辛基氧化锡、3000 吨四氯化锡、20000 吨液体复合稳定剂、10000 吨镁铝水滑石、8000 吨亚磷酸酯系列、10000 吨 ACR 丙烯酸树脂产品。	与企业前期洽谈。	市石化产业发展局，自贸区钦州港片区管委
2	年产 1 万吨高性能染料颜料新材料建设项目	浙江映美新材料科技股份有限公司	浙江湖州	谋划	5	自贸区钦州港片区	100	项目建设包括生产厂房、办公楼、变电所等配套设施，建筑面积 42515 平方米，购置不锈钢搅拌反应釜、压滤机、干燥机等生产设备及其辅助生产设施 203 台套，新增 630kVA 变压器 1 台，实现年产 1 万吨高性能染料颜料新材料。	与企业前期洽谈。	市石化产业发展局，自贸区钦州港片区管委
3	20 万吨/年醋酸酯及下游衍生新材料项目	泰州瑞柏化工有限公司	山东泰州	谋划	5	自贸区钦州港片区	250	建设年产 20 万吨醋酸酯及下游衍生新材料项目。	与企业前期洽谈。	市石化产业发展局，自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
4	工业气体加工项目			谋划	2	自贸区钦州港片区	5	项目拟建设充装区，包括氧气、氢气、氦气、氮气、氩气、二氧化碳及混合气体(二氧化硫和氩气)充装间各1间，充装平台1个、实瓶区1间、防火隔墙、行政办公楼、控制室、消防泵房及水池等附属设施。中马钦州产业园泰嘉超薄玻璃基板深加工项目拟建设8.6代液晶面板生产线，该项目投产后预计每个小时需要250立方米特种气体和惰性气体，以氮气、氢气、氩气和氦气为主。本项目建成后可为泰嘉项目及入园工业企业提供包括以氮气、氢气、氩气和氦气为主的工业气体，同时有利于园区打造工业气体龙头企业并形成规模效应，吸引更多的上下游配套产业入园发展。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
5	聚氨酯功能化学品项目	上海万胤国际新材料有限公司	上海	谋划	0.4	自贸区钦州港片区或钦北区	40	项目建设包括生产厂房、办公楼等配套设施，建筑面积2614.66平方米。年产胺醚1000T/N, DMAEE1000T/N。该项目掌握产品关键技术，能打破国际垄断实现产品国产化，提升有机胺功能化学品的自主研发功能。	与企业前期洽谈。	市石化产业发展局

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
二	装备制造项目(8个)				83					
6	钦州港海洋工程辅助船项目			谋划	50	自贸区钦州港片区	1000	包括4个子项目:深水半潜式起重铺管船,工作水深3千米以上,起重能力5千吨以上,具有S型、J型铺管能力;深水工程勘察船,工作水深3千米以上,可进行海上施工和水下作业;大型半潜运输船,载重9万吨以上,具备冰区航行功能;大型半潜式多功能工程船,排水量5万吨以上,装载量3.8万吨以上,具有运输、起重、拖带等多种功能。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
7	化工装备制造项目			谋划	8	自贸区钦州港片区	400	项目建设化工设备生产线及其它配套设施,年产泵和阀门等化工设备10万套。新建综合生产厂房、原材料库、外协外购库、配套的公用工程、辅助工程及管理生活用房等。项目建成后可为钦州石化基地及周边地区提供化工设备,进一步扩大装备制造业规模。	已做好包装策划项目,正对外进行招商。	自贸区钦州港片区管委
8	钦州港精密锻造件项目			谋划	6	自贸区钦州港片区		建设热模锻、冷锻、温锻及冷精整生产线及其它配套设施,年产精密锻造件5万吨,形成年产汽车模具1000副、其它模具300副的生产能力,建成后可为周边的修造船、汽车等企业配套生产精密锻造件,进一步提升零部件本地化水平。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
9	高精度金属件铸造及精密加工项目			谋划	5	钦州高新区	500	项目计划使用标准厂房或购地自建,建设可生产300多种有色金属零部件和大中型机床床身等生产线。	正在谋划。	钦州高新区管委
10	法液空空分装置生产项目(外资利用项目)	法国液化空气集团	浙江杭州	谋划	5	自贸区钦州港片区	100	建设空气分离装置中国生产基地。(原中国生产基地在杭州萧山)	对接洽谈中,已到我市实地考察,法液空集团法国总部正在研究选址,目前对我市的选址比较看好。	市发展改革委
11	3D打印快速成型设备研发制造项目			谋划	3	钦州高新区	0.5	项目使用标准厂房或购地自建,拟建设两个总面积为5000平方米数控和研发中心,主要用于对各种行业所需产品项目模型的直接打印制作。	正在谋划。	钦州高新区管委
12	高端民用无人机整机开发制造项目			谋划	3	钦州高新区	500	项目计划使用标准厂房或购地自建,建设研发中心、试验中心、生产车间、检测中心其它配套设施,年产各种型号无人机整机300台。	正在谋划。	钦州高新区管委
13	钦州港船舶舾装生产线建设项目			谋划	3	自贸区钦州港片区	60	项目建设先进的船舶舾装生产线及配套设施,年产船上锚、桅杆、交通装置、舱口盖、通风、滤器、救生艇舾装件、机座、机舱辅机台、集装箱导架、管路、电路等舾装产品1万吨。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
三	现代物流项目(6个)				88.4					
14	北部湾海铁联运皇马现代综合物流园项目			谋划	45	钦北区	4500	项目物流运营面积占比 $\geq 70\%$ ，仓储面积 ≥ 170 万平方米，园区物流总量达2000万吨左右。	正在谋划。	钦北区人民政府
15	宝能(钦州)国际新流通产业物流基地	宝能物流集团	广东深圳	洽谈	20	自贸区钦州港片区	777	规划计容总建筑面积631048平方米，容积率约1.22，建筑密度48.83%，绿化率12.68%。一是保税地块项目建设保税仓储物流中心、保税冷链分拨中心、跨境电商物流中心等。二是非保税地块项目建设区域物流配送中心、多式联运智能枢纽中心、冷链仓储加工中心、创新供应链和外贸综合服务中心、宝能平行进口汽车超级仓、国际供应链金融结算中心及配套等。	正在编制可行性研究报告和集团内部投资评审。	市交通运输局
16	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园港航物流服务中心项目			谋划	9.8	自贸区钦州港片区	230	项目总建筑面积30万平方米，建设的仓储及加工厂房可用于大宗商品贸易、城际快运、电子商务、仓储物流、后勤配套等用途。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
17	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园国际金融服务中心(“两国双园”金融合作示范区)项目			谋划	5	自贸区钦州港片区	85	项目总建筑面积约14.3万平方米，建设内容主要为商务办公楼、数据中心、配套设施等。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
18	钦州港冷链物流中心项目			谋划	5	自贸区钦州港片区	300	项目规划建设6种温度分区、6个仓储区域、1个温度可调节库，温度横跨-30℃—18℃，并配备可控温的国际标准冷藏车，可实现商品的快速流通和一日二次的配送需求。采购完善、高效的模数效应建造结构，保证温控产品质量、提高操作效率、降低整体物流成本，为客户提供经济、精简、综合的一体化冷链物流服务。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
19	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园国际易货交易中心项目			谋划	3.6	自贸区钦州港片区	73	项目总建筑面积28000平方米，主要建筑物包括标准工业厂房、标准库房、办公综合楼、职工宿舍食堂、生活配套设施、其它辅助设施等。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
四	电子信息项目(含人工智能产业,4个)			53.5						
20	电子信息产业园整体招商项目			洽谈	20	灵山县	11325	产业园目前拥有灵骏、威龙、六和城等标准厂房，以天山电子股份有限公司为主要聚集区，着力引进和布局液晶屏显示器及模组配套产业，积极引进大健康电子消费的产业链和上下游项目，扩大电子信息产业集群规模。	已引进了天山电子股份有限公司等电子信息企业，正在着力打造电子信息产业园。	灵山县人民政府
21	国际数据人工智能小镇			谋划	16.5	自贸区钦州港片区	300	项目总占地面积约300亩，其中100亩商住用地，200亩为工业用地，总建筑面积约20万平方米。建设内容包括人工智能实训学院、人工智能中试基地、人工智能实验制造基地、其他配套设施等。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
22	人工智能（自动驾驶）项目	广州硅基智控科技有限公司	广东深圳	谋划	10.5	钦州高新区	200	利用自有的人工智能专利技术，研发生产无人驾驶产品，并应用提升车辆智能化，提升辅助驾驶功能，通过人工智能的运用，实现自动驾驶产品产业化。	正在前期洽谈，项目已完成产品研发，第一期投资1.5亿元，希望政府产业基金进行培育，首期希望获得3000万元资金，完成智能行车记录仪的产业化，完成四大产品小规模产业化；第二期投资3亿元，实现四大产品规模产业化；第三期投资6亿元，实现大规模产业化，产值达50亿元。第二期、第三期投资资本金由资本市场解决。	市工业和信息化局
23	北斗基地项目			谋划	6.5	自贸区钦州港片区	62.5	建设包括中国—东盟北斗/GNSS中心、高分辨率对地观测系统广西数据与服务中心、北斗地基增强系统平台、天—空—地高分遥感数据获取平台等卫星数据中心、研发办公楼以及纯水、空调、排风、冷却水等动力保障中心等相关设施。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
五	智能终端项目（3个）				36					
24	钦州华为数字小镇 华为手机零配件制造产业项目			谋划	20	钦州高新区	600	项目计划选址钦州华为数字小镇，主要依托华为手机的终端市场地位，引进一批优质的手机零配件供应商，在钦州高新区形成手机零件配件制造产业。	正在谋划。	钦州高新区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
25	钦州数字视听产品开发及制造项目			谋划	10	钦州高新区	7.5	项目使用标准厂房或购地自建,拟建总建筑面积50000平方米,用于数字音频编解码设备、数字电视生产、液晶、等离子和投影仪显示设备、3D显示技术等研发生产项目。	正在谋划。	钦州高新区管委
26	钦州华为数字小镇智能制造项目			谋划	6	钦州高新区	500	项目计划选址钦州华为数字小镇,现已规划6000平方米用于发展智能制造成套装备以及智能制造技术的推广应用,重点开发机器人、智能仪表等典型的智能测控装置和智能制造关键零部件等产业。	正在谋划。	钦州高新区管委
六 新能源项目(8个)					109.45					
27	新能源产业园项目			谋划	40	钦北区	1200	计划引进锂离子电池生产等新能源、新技术产业项目及其配套产业链项目,努力打造钦北区新能源产业园。	已做好包装策划项目,正在对外进行招商。	钦北区人民政府
28	年产5万辆纯电动重型卡车上下游配套项目			谋划	20	浦北县	3000	打造甲醇制氢相关的膜材料、催化剂、电堆等配套上下游产业,配置电动汽车相关的电机、电控、线束等配套零部件。	正在谋划。	浦北县人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
29	钦州市 250MW 平价上网光伏渔业观光旅游综合利用示范项目	阳光电源股份有限公司	安徽合肥	谋划	11.45	钦南区	2500	项目总投资 11.45 亿元, 主要建设光伏+渔业观光旅游一体化电站, 预计装机容量 250MW, 电站设计运行寿命 25 年。	正在前期洽谈。	钦南区人民政府
30	新兴光电子光伏能源材料项目			谋划	10	钦州高新区	600	项目使用标准厂房或购地自建, 建设多种能产生、转换、传输、处理和存储光电子信号材料的生产线。	正在谋划。	钦州高新区管委
31	新能源汽车产业园项目			谋划	8.5	自贸区钦州港片区	500	项目包含新能源智能汽车研究及创新科技园等多个子项目, 形成以新能源智能汽车研发和生产为核心, 以新能源、智能网联、无人驾驶试验为特色的开放型、综合型的汽车试验中心。产业园可分为智能制造区、创客服务区等多个功能区, 全力构建新能源智能汽车全产业链, 逐步形成以大产业、大项目为核心, 配套产业为依托的产业格局, 打造从关键零部件到整车的完整工业体系和创新体系。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
32	钦南区康熙岭镇洁源风电场项目	北京洁源新能源投资有限公司	北京	洽谈	8.9	钦南区	2000	项目拟建设规划容量 112MW 的风电场, 安装 35 台单机容量 3.2MW 的风力发电机组, 建设 1 座 110KV 升压站。	项目正在进行前期洽谈, 准备进行项目评审。	钦南区人民政府
33	北投能源东场镇大风江光伏发电项目	广西北部湾投资集团能源有限公司	广西南宁	洽谈	5.6	钦南区	1250	项目拟建设钦州市钦南区东场镇大风江光伏发电项目, 安装在钦南区东场镇大风江沿河河水倒灌荒地上, 规划总装机容量约 58.78656MWp, 运营期为 25 年。	项目正在进行前期洽谈, 准备进行项目评审。	钦南区人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
34	钦南区那丽镇渔光一体光伏发电项目	广西通汇新能源有限公司	广西钦州	谋划	5	钦南区	1500	项目总用地面积 1500 亩，拟建设总规模 100MW 并网型太阳能光伏发电系统。项目建成投产后，预计水平面每年总辐射量约为 4428MJ/平方米，按系统效率计算，本项目 25 年总发电量约为 238787.5 万 KW.h，生产清洁能源 9551.5 万 KW.h。	项目正在进行前期洽谈，准备进行项目评审。	钦南区人民政府
七	建材项目(2个)				11					
35	300 万吨水基纳米树脂技术环保人工彩砂项目	南京市任氏环保材料有限公司、深圳市天旭东科技有限公司、钦州市弘浩建材有限公司	江苏南京、广东深圳、广西钦州	洽谈	6	钦南区	200	项目一期建设规模 30 万吨彩砂生产线，项目二期建设规模 100 万吨彩砂生产线，项目三期建设规模 170 万吨彩砂生产线，项目建成后实现总产能 300 万吨水基纳米树脂技术环保人工彩砂生产能力。预计年产能为 300 万吨，其中：环保人工彩砂 200 万吨，反射隔热人工彩砂 50 万吨，水性环保真石漆 50 万吨。	公司已经在我市注册，项目用地勘察工作已经完成。	钦南区人民政府
36	新型防水材料钦州生产基地建设项目	四川蜀羊防水材料有限公司	四川成都	谋划	5	钦北区	200	项目拟选址在皇马工业园区，主要建设年产 4000 万平米的改性沥青防水卷材生产线、年产 4000 万平方米高分子防水卷材生产线、年产 5 万吨的防水涂料生产线。项目建成投产后，预计年产值约 10 亿元，年纳税 1 亿元以上、安排就业约 200 人。	企业已两次对项目用地实地考察，意向性很强，具体投资细节正在洽谈。	钦北区人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
八	大数据项目(含平台经济项目,35个)			55.2						
37	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园云计算服务区项目			谋划	15	自贸区钦州港片区	150	项目总体建筑面积14万平方米,规划建设云计算及运行服务、智能制造、云计算产业拓展、科研教育和员工生活五大基地。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
38	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园大数据生态谷项目			谋划	10	自贸区钦州港片区	150	项目总建筑面积140075平方米,其中大数据中心25000平方米,景观工程93318平方米,办公及商业中心15000平方米,配套服务设施6757平方米。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
39	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园国际金融大数据云平台服务区项目			谋划	7.5	自贸区钦州港片区	150	项目总建筑面积140075平方米,其中,金融服务区93318平方米,大数据中心25000平方米,展示中心15000平方米,配套服务设施6757平方米,另包含机器设备。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
40	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园大数据离岸中心项目			谋划	5.1	自贸区钦州港片区	50	项目总建筑面积4万平方米,数据中心2万平方米,研发办公1万平方米,配套库房1万平方米,包括用高性能计算区、出口互联区、核心交换区等。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
41	大宗商贸平台项目	上海均和集团有限公司	上海	洽谈	5	自贸区钦州港片区		一是与市开投集团公司联合开展大宗商品贸易,2020年投资到位暂为1亿元(即双方合资公司注册资金暂为1亿元),实现贸易交易规模6亿元;二是根据资金情况和后续需要,投资规模可达5亿元(即合资公司注册资金5亿元),可实现每年贸易交易规模60亿元;三是参与钦州城市开发;四是围绕大宗商贸、城市建设等开展配套金融服务。	市开投集团公司拟采取现金加土地的出资方式,双方就地块选择正在沟通。	市开投集团公司

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
42	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园中国—东盟信息港分中心项目			谋划	4.6	自贸区钦州港片区		项目建筑面积约37000平方米,总投资约4.6亿元,包含数据机房、办公楼、研发中心和室内设备。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
43	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园互联网创教空间项目			谋划	4.2	自贸区钦州港片区	80	项目建设内容包括互联网人才培养基地(教创空间)、云计算中心、互联网服务外包基地、安全生产基地、设备生产基地等。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
44	九城平台经济产业园项目	北京九城大数据有限公司	北京	洽谈	2	自贸区钦州港片区		设立钦州九城平台经济产业园运营服务有限公司,负责钦州市华数数字小镇平台经济产业园的招商运营、招商引资工作,统一代理园区入驻市场主体的各类招商扶持奖励等优惠业务,每年纳税总额预计不低于3000万元。	已签协议。	自贸区钦州港片区管委
45	互联网平台经济结算中心	苏州汇思投资有限公司(霖珑科技)	江苏苏州	洽谈		自贸区钦州港片区		为小微企业个体户、自然人打造安全、高效、低成本的一站式共享平台。	已签协议。	自贸区钦州港片区管委
46	顶多多建筑租赁平台	浙江庆丰实业公司	浙江杭州	洽谈		自贸区钦州港片区		成立顶多多建筑租赁平台,以北部湾地区为基础,面向全国为建筑租赁企业提供一站式的平台服务,打造中国第一家建筑租赁服务平台,着力解决全国中、小型建筑租赁企业工商注册、财务管理、财税管理、信息共享问题。	已签协议。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
47	钦州电商创客服务平台经济项目	广东天地合科技有限公司	广东广州	洽谈		自贸区钦州港片区		在钦州市打造创客服务平台+总部经济模式的现代新型服务企业,引进国内知名电商巨头和有关上游企业,建设和运营“钦州电商创客服务平台总部经济项目”,通过电商产业集成和创客孵化服务,打造国家级“双创”示范基地。	已签协议。	自贸区钦州港片区管委
48	中国煤炭交易平台项目	中煤华利(北京)能源电子商务发展有限公司	北京	洽谈		自贸区钦州港片区		引入煤炭贸易、网络货运、煤矿设备、建筑工程、废旧钢铁、铁矿、砂石等企业落户钦州。	已签协议。	自贸区钦州港片区管委
49	职乐华南总部项目	杭州职乐科技有限公司	浙江杭州	洽谈		自贸区钦州港片区		拟在自贸区钦州港片区设立职乐华南总部基地,职乐企服自由职业公共服务平台、小微创业孵化平台和新经济企业招商服务平台三大子平台落地建设,服务国内人力资源行业、社交电商、影视、网红直播服务、快递骑手、在线教育、知识付费、营销推广众包OP10头部及近百家企业在当地落地平台交易额达10亿元,年纳税贡献不少于5000万元,初步完成以自由职业者为切入点的新经济企业服务平台规模化搭建工作。	已签协议。	自贸区钦州港片区管委
50	医药服务总部经济基地项目	山东和四方医生集团管理有限公司	山东济南	洽谈		自贸区钦州港片区		采取总部孵化器模式引进不少于300家医药推广服务企业。	已签协议。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
51	靖平平台经济产业园项目	江苏靖平网络科技有限公司	江苏南京	洽谈	0.3	自贸区钦州港片区		通过聚合众多中小再生资源企业，向钢铁企业、金属制造企业、造纸企业等提供垂直一体化解决方案。引入骑手、网红、网约车司机、自媒体人、微商、KOL等新兴行业自由职业者的分包及结算服务。	正在洽谈。	自贸区钦州港片区管委
52	创业帮扶互联网平台经济产业园项目	振华大数据信息技术有限公司	北京	洽谈	0.3	自贸区钦州港片区		建立1个B2G和G2B的服务平台，为企业节税，为政府增加财政收入，年度为地方纳税贡献不少于3000万元。	正在洽谈。	自贸区钦州港片区管委
53	思维创科税务经济服务平台项目	北京思维创科信息技术有限公司	北京	洽谈	0.3	自贸区钦州港片区		思维创科公司通过自主招商方式引进成长性高服务型企业落户，组建瞪羚企业园，对入园企业提供涉税服务，并协助钦州高新区管理入园企业。预计第一年落地400家以上，企业实现总税收不低于5000万元，后续逐年同比递增5%—20%。	正在洽谈。	自贸区钦州港片区管委
54	全球再生资源供应链平台项目	广西成林投资集团有限公司	广西	洽谈	0.3	自贸区钦州港片区		在自贸区钦州港片区内从事再生资源供应链平台。	已编制项目方案。	自贸区钦州港片区管委
55	现代网络货运物流平台项目	河南省脱颖实业有限公司	河南郑州	洽谈	0.3	自贸区钦州港片区		借助移动互联网、物联网、云计算技术，针对货运行业解决“货车找货难、货运部找车成本高、运输公司跨靠车辆管理难”的痛点。	投资协议已经原钦州保税港区管委主任办公会审议通过。	自贸区钦州港片区管委
56	营商赋能平台	苏州汇思投资有限公司（霖珑科技）	江苏苏州	洽谈		自贸区钦州港片区		为小微企业个体户、自然人打造安全、高效、低成本的一站式共享平台，项目建成后3年流水200亿元，税收3—10亿元。	正在草拟合同。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
57	钦州保税港区自由职业者信息共享平台项目	北京共道科技有限公司	北京	洽谈	0.3	自贸区钦州港片区		构建新经济业态大数据平台,通过与钦州保税港区税务部门建立委托代征关系,开展面向新经济业态自由职业者的税收代征服务。	正在对接合同内容。	自贸区钦州港片区管委
58	冶金供应链平台	安徽中铁国新工程物资有限公司、安徽省水利物资股份有限公司、自贸区钦州港片区开发投资集团有限责任公司	安徽合肥、广西钦州	洽谈		自贸区钦州港片区		成立以人力资源管理、循环经济、原辅材料供应(矿粉、辅料)、相关合作企业落户为主的冶金产品供应链平台公司。建立大宗商品交易平台,以大数据平台统一服务管理运营,联合打造冶金产品及再生资源交易平台。	正在洽谈投资合同。	自贸区钦州港片区管委
59	大宗商品贸易服务平台	钦州市大宗商品贸易服务管理有限公司	广西钦州	洽谈		自贸区钦州港片区		通过搭建贸易产业服务平台集聚贸易企业,做大贸易体量,通过企业贸易结算中心增加钦州市税收,优化钦州市税收结构。	正在洽谈投资合同。	自贸区钦州港片区管委
60	医统天下项目	医统天下(北京)网络科技有限公司	北京	洽谈		自贸区钦州港片区		通过打造统一、便捷、高效的药械学术推广服务平台,提供药械生产企业学术推广、产品介绍等推广服务。	正在对接洽谈。	自贸区钦州港片区管委
61	标准化税务筹划平台(捷税宝)	普道(上海)信息科技有限公司	上海	洽谈		自贸区钦州港片区		帮助创业者设立个人独资企业,并提供一站式企业服务:记账、开票、报税、年报等,月均引入30家企业。	企业正在拟定合作协议初稿。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
62	招商信息服务平台(捷园宝)	普道(上海)信息科技有限公司	上海	洽谈		自贸区钦州港片区		为地方政府(园区)、企业项目搭建招商信息服务平台,每年为园区提供200—300家企业项目信息、提供营商环境报告。	企业正在拟定合作协议初稿。	自贸区钦州港片区管委
63	电子政务服务平台	苏州汇思投资有限公司(霖珑科技)	江苏苏州	洽谈		自贸区钦州港片区		为平台类企业搭建平台经济支持系统,可以打通现有各政府部门之间的数据端口,方便各平台公司调用相关数据。	企业正在开发相应系统。	自贸区钦州港片区管委
64	筑捷共享人才综合服务平台	成都筑猎科技有限公司	四川成都	洽谈		自贸区钦州港片区		为灵活用工企业及自由职业者之间搭建用工平台。	正在对接洽谈。	自贸区钦州港片区管委
65	智能资产管理平台	北京阿博茨科技有限公司	北京	洽谈		自贸区钦州港片区		为金融行业的专业从业者提供覆盖数据获取、加工、处理、分析及辅助决策的全栈技术赋能。	正在对接洽谈。	自贸区钦州港片区管委
66	云账户综合服务平台	云账户(天津)共享经济信息咨询有限公司	天津	洽谈		自贸区钦州港片区		提供劳动服务分包、收入结算、人工智能报税、保险保障等综合服务。	正在对接洽谈。	自贸区钦州港片区管委
67	区块链+外贸供应链智能平台	深圳市蓝海骆驼网络股份有限公司	广东深圳	洽谈		自贸区钦州港片区		建设区块链技术融入外贸供应链的综合服务平台,总服务企业超过1万家。	正在对接洽谈。	自贸区钦州港片区管委
68	智能供应链平台项目	京东集团	北京	洽谈		自贸区钦州港片区		依托京东零售、物流、金融、云计算、IoT、大数据等能力和资源,建设智能供应链开放创新平台,为生产、流通、消费三大应用场景助力,计划在钦州成立广西智能供应链平台省级分中心。	正在编写落地方案。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
69	钦州市人力资源服务产业园	四川汇众达人人力资源服务有限公司	四川成都	洽谈		自贸区钦州港片区		在钦州建立钦州市人力资源服务产业园, 2020年度招商引资企业产值不低于20亿元, 贡献税收不低于1.4亿元, 未来五年内每年增长30%。	企业已提供项目计划书。	自贸区钦州港片区管委
70	钦农汇区块链平台	广西新湾区供应链科技有限公司	广西	洽谈		自贸区钦州港片区		通过建立网上商城平台, 建立B2B2C的销售渠道, 以第三方保付作为技术保障手段, 创建新型的订单式农业销售平台。	企业已提供项目建议书。	自贸区钦州港片区管委
71	网络服务外包平台	众云薪(安徽)科技有限公司	安徽马鞍山	洽谈		自贸区钦州港片区		建设网络外包服务平台, 提供网上服务外包项目的发包等服务。	企业已提供项目建议书。	自贸区钦州港片区管委
九 生物医药项目(8个)				70.03						
72	北部湾中医药健康产业园项目			谋划	30	钦北区	3235	项目选址位于钦州皇马工业园二区, 主要布局健康医药、保健产品制造及研发、中药生产及加工等项目, 项目拟分三期实施, 建设周期3年。	正在谋划。	钦北区人民政府
73	钦北区北部湾药用植物园项目			谋划	15	钦北区	7000	项目位于钦北区大垌镇稔子坪煤矿采空区, 规划建设北部湾中医药健康产业园中医药企业原材料生产基地, 以药用植物为主要景观特色, 建设观光展示片区、生产研发片区、专类药用植物展示核心区等, 依托北部湾中医药健康产业园及规划中的大垌药膳宜居康养小镇, 着力打造为中药材种植及城郊观光旅游休闲示范区。	正在谋划。	钦北区人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
74	中药材交易中心项目			谋划	6.4	自贸区钦州港片区	150	项目规划总建筑面积约 13.37 万平方米, 以中药材香料交易市场、现代仓储物流中心为核心, 推动制定东盟在中国的中药材(香料)标准, 建设中国—东盟中药材标准重点实验室和中国—东盟中药材价格指数平台, 打造“大健康+大平台+大数据+大服务”中医药全产业链体系。项目分四期建设。通过搭建现货交易、信息发布、质量控制、价格指数等平台, 最终建设成中国与东盟之间香料、中药材贸易中心及现代仓储物流中心和保税仓库, 成为集贸易、会展、检验检测、信息发布、金融服务、物流配送、办公、配套商务于一体的综合型中药材(香料)行业交易中心。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
75	医药基地(一期)项目			谋划	6.1	自贸区钦州港片区	138.59	项目规划总建筑面积为 17.8 万平方米。目前一期主体已建成, 企业可直接入驻。项目一期尚余部分土地, 规划新建建筑包括三大区, 公共服务区: 1 栋 6 层公共服务中心(1#楼), 1 栋 6 层公共创新中心(2#楼); 公共配套区: 1 栋医疗养护中心以及 2 栋精英公寓(3#)均为 18 层, 配套 1 栋 2 层服务楼; 研发孵化区: 4 栋 5 层研发孵化楼(A 区: 5#—8#楼), 1 栋 5 层研发孵化(B 区: 9#楼)。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
76	医药基地项目(二期)项目			谋划	4.03	自贸区钦州港片区	97.54	项目总建筑面积 11.53 万平方米, 规划新建建筑主要为化学制剂生产车间 A、B、C3 栋楼, 均为 5 层建筑; 以及 1 栋 3 层展示中心建筑。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
77	公共应急医药装备产业园			谋划	3.5	自贸区钦州港片区	152	本项目包括物资实物储备和生产能力储备,一是用于保障应急设施设备、救治药品和医疗器械等物资储备。二是吸引医疗器械相关生产企业、大型仓储企业、现代物流企业入驻,实现仓储物流资源与产业生产资源双重保障。主要建设内容为企业厂房、辅助用房、人防工程及地下停车场,总建筑面积101304平方米,其中:医疗救援装备用房4800平方米,传染病控制装备用房3200平方米,中毒处置装备用房3600平方米,核与放射损伤处置装备用房2000平方米,应急队伍保障装备用房4200平方米,医用器材和医疗急救装备用房1100平方米,主要药品储备房2000平方米。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
78	北部湾华侨投资区中草药种植与深加工项目			谋划	3	北部湾华侨投资区	1500	项目种植具有民族特色的中草药,深加工成中成药、中药保健品、中药材、中药饮片与提取物、健康食品和饮品等,发展以中药种植与深加工为主体、中药健康旅游为辅导,打造具有国内领先水平的集中药种植加工、中药品研发制造、中医药健康旅游为一体的产业基地。建设中草药深加工生产线及配套设施,计划建设用地占100亩。	正在谋划。	北部湾华侨投资区管委
79	海洋生物深加工项目			谋划	2	钦州高新区		项目使用标准厂房或购地自建,建设研发中心和生产车间,利用特殊海洋微生物(或植物)生产具有特殊功能的生物医药、生物材料等。	正在谋划。	钦州高新区管委

备注: 钦州市2020年“双新”招商项目根据项目进展进行动态调整。

附件 3

钦州市 2020 年“双十”招商项目表（第一批次）

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
	合计(50个)				682.1						
一	装备制造项目(6个)				115						
1	灵山县陆屋临港产业园整体招商项目			谋划	50	50	灵山县	36450	园区规划建设面积 24.3 平方公里，首期开发建设面积 5000 亩。目前，已经平整土地 3000 亩，开发土地面积约 2 平方公里，土地储备 7000 多亩。园区内建设有机电产业园，于 2017 年 8 月荣获中国特色小镇。	正在谋划。	灵山县人民政府
2	钦州港数控机床项目			谋划	20	20	自贸区钦州港片区	500	项目建设数控机床制造生产线及其它配套设施，年产数控板料折弯机、剪板机、液压冲压机、金属切削机系列产品 1 万台。其中：板料折弯机 3000 台、数控剪板机 3000 台、液压冲压机 2000 台、金属切削机 2000 台。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
3	钦州港汽车零部件生产基地项目			谋划	15	25	自贸区钦州港片区	400	项目主要建设汽车零部件生产线及其它配套设施，形成年产轮毂、发动机配件等汽车零部件 150 万件的生产能力。建设汽车灯具生产线及其它配套设施，形成年产 50 万套汽车灯具的生产能力。建设汽车电子产品生产线及配套设施，形成年产各类车用音响、导航娱乐终端、车载电脑等电子产品 120 万套的生产能力。新建综合生产厂房、原材料库、外协外购库、配套的公用工程、辅助工程及管理生活用房等。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
4	二冲程发动机专用机油研发及生产项目			谋划	10	20	钦州高新区	500	项目使用标准厂房或购地自建,主要用于航空模型以及竞赛摩托的专用机油研发及生产。	正在谋划。	钦州高新区管委
5	发动机电子控制系统开发及制造项目			谋划	10	15	钦州高新区	1000	项目使用标准厂房或购地自建,拟建总面积5000平方米,主要用于包括发动机电子控制(汽油机和柴油机)、自动变速器控制(ECT、CVT/ECVT等)以及动力传动总和综合电子控制等研发和制造。	正在谋划。	钦州高新区管委
6	新能源汽车出口基地项目	优品汽车服务(上海)有限公司	上海	洽谈	10	50	自贸区钦州港片区	600	利用力顺项目现有厂房及车间,打造新能源汽车出口基地,最终由优品车集团收购该资产打包上市,同步引进一批下游配套企业落实,实现新能源汽车生产基地的愿景。	一是2019年优品车公司多次来钦考察洽谈并提交项目建议书,市领导带队赴上海考察。二是2020年以来,市人民政府已多次召开专题会研究优品汽车与钦州合作项目事宜。三是优品汽车根据会议研究商定事项对合作事宜进行了重新调整,拟在我市投资建设新能源汽车出口基地。	市发展改革委
二 食品加工项目(9个)					70.3						
7	中欧蓝莓加工产业园	中欧农业发展有限公司	上海	洽谈	12.5	20	灵山县	300	项目规划建设蓝莓加工中心、物流仓储中心、现代农业产业研究院、蓝莓主题现代农业产业示范园,项目建成后可作为俄罗斯蓝莓种植基地的深加工项目配套。	正在开展项目前期洽谈。	灵山县人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
8	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园国际健康食品产业园项目			谋划	10.8	10	自贸区钦州港片区	171.54	项目主要规划建设研发办公中心、孵化研发中心、实验研发中心、生产厂房、配套广场环廊、停车楼等,总建筑面积 296622.15 平方米,建筑占地面积 53487.00 平方米,建筑密度 46.77%,容积率 2.46,绿地率 10%,规划停车位 1211 辆。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
9	海大 50 万头生猪生态养殖项目	广东海大集团股份有限公司	广东	谋划	10	10	浦北县	200	建设存栏 3000—5000 头母猪场 4—7 个,累计存栏 2.5 万头母猪,场内包括生活区、生产区、环保处理区、配套设施区等。扶持年出栏 1000—2000 头育肥猪的农户 100—150 户参与项目建设,同时配套建设 10—15 个适度规模养殖小区,布局年出栏 50 万头优质商品猪,配套饲料加工、供应链等,预计年产值 10 亿元。	正在开展项目前期洽谈。	浦北县人民政府
10	食品加工园整体招商项目			谋划	10	20	灵山县	1000	园区依托灵山县农副产品资源丰富的优势,发挥宇峰、百强、运亨、顶呱呱等龙头企业聚集带动作用,抓好黑凉粉、水牛奶、荔枝等特色产业深加工,重点引进非食用植物油、肉类、精制茶、蔬菜、水果等产品加工,淀粉及淀粉制品、调味品、发酵制品、饼干及其他焙烤食品、液体乳及制品、酒、软饮料等制造项目。	已引进宇峰、百强、运亨、顶呱呱等龙头企业,正在着力打造产业链完备的食品加工产业园。	灵山县人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
11	北部湾华侨投资区进口活牛加工和水产品冷链物流集散中心项目			谋划	10	10	北部湾华侨投资区		项目依托钦州保税港区申请国家级进口肉类、进口水产品指定口岸，重点打造包括进口牛产业的养殖屠宰、冷链食品、物流产业链，建设成为面向全国、辐射东南亚的进口肉类产品、进口水产品、进口果蔬产品为一体的综合性交易中心。	正在谋划。	北部湾华侨投资区管委会
12	广西食品产业精深加工项目			谋划	6	10	钦州高新区		项目建设研发中心及生产车间等相关配套设施，实现广西本地所产水果、谷物、薯类及茶叶等进行深加工及成品生产。	正在谋划。	钦州高新区管委会
13	益海嘉里面粉加工综合体项目	益海嘉里金龙鱼粮油食品股份有限公司	上海	洽谈	5	10	自贸区钦州港片区	184	主要建设中转库房1幢，1500吨/日面粉加工厂，包括制粉车间1幢、面粉成品库1幢、动力维修车间1幢、辅料包材库1幢、麸皮库1幢和粮食仓储设施等。	一是已完成项目公司工商注册手续。二是钦州临海投资公司于2019年11月25日通过司法竞拍取得原年丰粮油加工项目用地，正在办理土地过户手续。三是正在与业主协商土地差价约1800万元弥补事项。	自贸区钦州港片区管委会
14	广西罗汉果保健产品加工制造项目			谋划	3	10	钦州高新区		项目使用标准厂房或购地自建，拟建设罗汉果保健产品研发中心及生产车间等相关配套设施，实现年处理罗汉果2万吨，年产加工制品20万罐生产能力。	正在谋划。	钦州高新区管委会
15	北部湾华侨投资区绿色富硒高端食品深加工项目			谋划	3	10	北部湾华侨投资区	200	项目规划建设集生产、加工、销售绿色富硒高端食品一体化的产业基地，打造一流的绿色高端放心食品。依托钦州特色农产品资源，引进食品生产加工企业，重点开发天然、绿色、无添加的富硒食品，包括天然果蔬脆片及饮料产品、面条、饼干、营养食品等。	正在谋划。	北部湾华侨投资区管委会

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
三	建材项目(2个)				25						
16	科顺股份广西新型防水材料生产基地及物流中心建设项目	科顺防水科技股份有限公司	广东佛山	谋划	15	20	灵山县	500	项目第一期(200亩)：建2000万平方米/a改性沥青防水卷材、500万平方米/a高分子卷材生产线、2万吨/a水性涂料生产线、1万吨/a非固化沥青与沥青涂料生产线、10万吨/a特种砂浆生产线，以及配套设施；建设周期为两年，投资额不低于3.5亿元，年产值约7亿元、税收5000万元以上。第二期(100亩)：建10万吨/a非织造布生产线、2000万平方米/a改性沥青防水卷材、500万平方米/a高分子卷材生产线，以及配套设施；在一期项目竣工投产后6个月内开工建设。第三期(100亩)：建20万吨/a保温板生产线，以及配套设施。第四期(100亩)：建2万吨/a聚氨酯防水涂料生产线、4万吨/a特种涂料生产线、2万吨/a化学灌浆料和混凝土添加剂等生产线，以及配套设施。	正在谋划。	灵山县人民政府
17	北部湾建材租赁集散中心项目	杭州丰庆实业有限公司	浙江杭州	洽谈	10	14	钦北区	400	项目集生产、租赁、物流、研发为一体，打造一站式建材租赁服务。项目主要建设办公楼、彩钢仓库、露天堆场、员工宿舍及其他配套设施。项目建成后，可容纳1000家建材租赁企业入驻，年产值14亿元，年纳税2488万元，新增就业2000人以上。	已经通过项目初审。	钦北区人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
四	现代物流项目(2个)				10						
18	柬埔寨冷链物流项目	柬汇国际农产品物流股份有限公司	柬埔寨	洽谈	5		钦南区	300	项目主要进口芒果、香蕉、菠萝蜜和榴莲等水果。	该项目业主已与祥龙物流公司开展洽谈合作相关事宜，祥龙物流公司提供物流仓储共用地253亩，柬埔寨公司提供项目进行合作，原计划春节后可以签约，现疫情形势严峻，待疫情好转后签定投资协议。	市交通运输局
19	凯森云供应链管理有限公司北部湾总部项目	广州市凯晨供应链管理有限公司	广东广州	洽谈	5		自贸区钦州港片区	85	项目主要建设北部湾港路互联总部，作为物流配送中心、数据中心、信息中心、物流金融中心。项目分三期建设，建成后可实现智能仓储中心区储量6.8万平方米，仓储年吞吐量60万吨、120万立方米，工期18个月。	2019年7月19日，市人民政府同意加快实施该项目；9月5日，项目业主与钦州北部湾港务投资有限公司签订土地转让意向书；2020年3月31日与原钦州港区管委签订投资协议。	市交通运输局
五	文旅康养项目(23个)				368.7						
20	滨海新城辣椒楂南片区文旅康养项目			谋划	80		钦南区	1042	项目占地1042亩，容积率 $1.2 \leq R \leq 2.5$ ，主要建设住宅、商业、文旅、康养产业等。	正在谋划。	市文化广电体育旅游局
21	飞翔小镇运动休闲旅游开发项目			谋划	30		钦北区	3000	项目建设以国际滑翔伞运动为先导，以综合体验式运动休闲旅游为主体功能，打造兼具地方历史文化、生态文化和山居功能的度假旅游区。	正在谋划。	钦北区人民政府
22	钦北区王岗山景区开发项目			谋划	30		钦北区		依托王岗山自然资源开发王岗山景区，开发后年均游客接待量40万人次，预计年收入3亿元。	正在谋划。	钦北区人民政府

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
23	五皇山景区旅游综合开发项目			谋划	30		浦北县	500	项目规划建设在五皇山景区内,主要内容包括:修改完善五皇山景区旅游项目开发总体规划,按新规划完善景区内停车场、景区大门、旅游步道、旅游厕所、环保等基础设施,建设养生度假村、特色主题民宿、儿童乐园、特色小镇,发展特色餐饮,开发特色旅游商品,发展生态观光农业,打造精品景点等。	正在谋划。	浦北县人民政府
24	城市动漫超级IP产业及中国漫都项目	功夫动漫股份有限公司	四川自贡	谋划	25		钦南区	178	一是制作动画片《中华白海豚》,打造钦州动漫超级IP,将中华白海豚作为动画主角,在动画中融入钦州元素,在央视少儿频道、五大卫视少儿频道,省级卫视及互联网等主流媒体持续播出。二是IP授权到各行各业,提升城市品味,通过各行各业使用钦州文化IP,助推钦州城市IP宣传,形成IP全球数千万全产业链效应。打造创意世界综合体“中国漫都”,形成IP全产业链。三是功夫动漫联合相关投资人,意向共同投资约25亿元,打造以钦州超级IP全产业链为核心的创意世界综合体项目。创意世界综合体项目涵盖以动漫为主的文创产业以及以钦州超级IP主题的商业集群。	双方已经进行实地考察且多次沟通交流,并已根据我市实际情况再次修改项目建议书。功夫动漫对打造钦州动漫超级IP意向非常强烈,要求尽快推进。功夫动漫要求只与市人民政府平台公司合作,但我市各平台公司均无资金合作。	市文化广电体育旅游局
25	滨海新城茶山江片区综合性本科院校项目			谋划	20		钦南区	1370	项目容积率R≤1.2,主要建设教学楼、宿舍楼、图书馆、体育馆、体育场以及配套等。	正在谋划。	市滨海新城管委会

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
26	灵山县古荔庄园田园综合体项目			谋划	20		灵山县	21000	项目规划总面积14平方公里，以灵山丰富的农业资源、产业基础、特色村落、传统文化为依托，以农业综合开发项目为抓手，完善生产、产业、经营、生态、服务和运行六大功能体系，实现生产生活生态“三生同步”、一二三产业“三产融合”、农业文化旅游“三位一体”，建成具备独特产业特色、地域特色和文化特色的田园综合体，打造成为广西田园综合体示范样板和广西现代特色农业面向东盟的展示窗口。	正在谋划。	灵山县人民政府
27	滨海新城茶山江片区高等教育院校项目			谋划	15		钦南区	600	占地600亩，容积率R≤1.2，主要建设教学楼、宿舍楼、图书馆、体育馆、体育场以及配套等。	正在谋划。	市滨海新城管委会
28	钦州理工学院项目(拟)	希望教育集团	四川成都	谋划	15		滨海新城	800	拟投资建设1所本科院校，校舍面积30万平方米，在校生1万人。五年内计划开设物流管理、物流工程、化工与制药、轻化工程、工程装备与控制工程等13个专业。	2019年，希望教育集团党委书记、副总裁胡文华两次到钦州考察。经对接，希望教育集团计划近期来钦进一步洽谈。	市教育局、市自然资源局、市滨海新城管委会
29	钦州茅尾海旅游度假综合开发项目			谋划	10.7		滨海新城	955	项目定位为打造成集体育、旅游、休闲、养生、地方文化底蕴为一体的滨海小镇，主要建设万人滨海浴场、海钓渔船码头、水上运动码头、沙滩运动场、观景长廊、瞭望塔、婚纱摄影基地、游客服务中心、酒店及宾馆、餐饮吧等服务设施及配套景观绿化工程等。	正在谋划。	市滨海投资集团公司

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
30	宗申集团水上飞机钦州枢纽基地项目	宗申产业集团有限公司	重庆	洽谈	10		滨海新城	133	项目布局开通钦州—涠洲岛、钦州—海口、钦州—越南下龙湾等多条水上飞机旅游航线（含包机航线）或固定航线，建设水上飞机飞行员训练基地培训学校、酒店式公寓和水上飞机主题特色酒店等。	正在对接洽谈。	市文化广电体育旅游局
31	钦北区板城镇碗窑梨花谷休闲旅游开发项目			谋划	10		钦北区		以碗窑村“十里梨花谷”为基础，打造以“梨园传奇”为主题的梨花谷文化旅游节，成为南北钦防游客自驾游的热门打卡地。开发后年均游客接待量20万人次，预计年收入4亿元以上。	正在谋划。	钦北区人民政府
32	滨海新城沙井岛片区游艇码头项目			谋划	10		滨海新城	330	项目主要建设游艇码头及配套设施等。	正在谋划。	市文化广电体育旅游局
33	钦北区九佰垌农业公园开发项目			谋划	10		钦北区	27800	项目规划建设种植和养殖业项目、农业观光休闲项目、农产品冷链及深加工项目、农产品商贸展示街项目。	正在谋划。	钦北区人民政府
34	钦州滨海新城葵子江片区文旅项目			谋划	8		滨海新城	152	项目容积率 $R \leq 1.4$ ，主要建设酒店、商业、文化设施等。	正在谋划。	市文化广电体育旅游局
35	国际康养服务示范区项目			谋划	7.6		自贸区钦州港片区	140	项目总建筑面积152650平方米，建设内容：健康医疗中心60500平方米、度假疗养中心32650平方米、养生养老中心32560平方米、综合医院8500平方米、传统文化中心12440平方米、其它配套设施6000平方米。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
36	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园孔雀湾海滨度假酒店项目			谋划	7.5		自贸区钦州港片区	1550	项目总建筑面积 75000 平方米,主楼 33 层,总高 100 米,裙房 5 层,高 19.8 米。酒店按五星级标准建造,拥有豪华套房,商务套房,配备会议厅,餐饮中心及配套健身娱乐、休闲度假等设施。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
37	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园东盟影视康养度假区项目			谋划	6.4		自贸区钦州港片区	120	项目总建筑面积 96048 平方米,其中:主题广场区 24088 平方米,影视旅游制作体验区 23000 平方米,演艺中心 15000 平方米,配套服务设施 8757 平方米,壮族和东盟特色影视街区 22203 平方米,其它配套服务设施 3000 平方米。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
38	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园国际医疗集聚区项目(二期)			谋划	6.3		自贸区钦州港片区	68	项目总建筑面积 172858.92 平方米,建设内容包括民族医疗临床医学中心、中小型国际医疗中心、大型国际医疗中心(心血管专科及血液肿瘤专科)、康复医疗中心、民族医学科研中心、配套用房等。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
39	中山路、占鳌巷旅游开发项目			谋划	5		滨海新城		项目建设内容包括老街改造成步行街,街边商铺立面修缮、加固、排水排污、消防改造、电力照明、立体停车场、路面提升(包括河堤路上下阶梯、路面贴砖、路口拓宽等)、景观雕塑小品、绿化、亮化等。	正在谋划。	市滨海投资集团公司

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
40	林湖公园康养一体化建设项目			谋划	5		钦北区	234.8	项目规划建设1个以监护、助护和生活护理为主，为老人提供生活、休息、保健、娱乐、医疗为一体的服务中心。配套相应的水、电、气及辅助设施，建成安置老人的医养结合的养老院，土建工程主要包括老年公寓、老年文体活动中心、医疗康复中心、老年营养膳食中心、老年旅行社以及办公区等。项目拟引进的设备包括起居设备、厨卫设备、理疗健身设备、通讯设备等日常设备以及专业医疗设备。	正在谋划。	钦北区人民政府
41	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园东盟商务酒店			谋划	4		自贸区钦州港片区	80	项目地上总建筑面积12090.4平方米，其中地上商业面积2251.6平方米、酒店建筑面积9785.5平方米；地下总建筑面积4820.3平方米，地下商业面积1483.2平方米、地下停车库及配套设施3337.1平方米。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
42	中国(广西)自贸区钦州港片区中马钦州产业园国际医疗集聚区项目(一期)			谋划	3.2		自贸区钦州港片区	71	项目总建筑面积58704.08平方米，主要建设内容包括综合医院、污水处理中心、开闭所等设施。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
六 城市综合开发(6个)				84.1							
43	白石湖片区BSH-05-01-01医院用地项目			谋划	20		滨海新城	131	项目容积率R≤1.2，主要建设住院大楼、门诊大楼、医学研究大楼、停车场等。	正在谋划。	市自然资源局
44	白石湖片区BSH-02-02-37商务用地项目			谋划	18		滨海新城	180	项目容积率R≤4.0，主要建设商业、会展、酒店、写字楼等。	正在谋划。	市自然资源局

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
45	马来西亚中小企业集聚区项目			谋划	15.2		自贸区钦州港片区	237	项目规划总建筑面积365000平方米,其中标准厂房214400平方米、研发中心22400平方米、总部综合楼25320平方米、孵化中心33720平方米、生活配套19160平方米、地下建筑面积50000平方米,建筑总占地面积55300.28平方米。本项目分两期建设,其中一期建设5栋标准厂房61000平方米,二期建设11栋标准厂房153400平方米、2栋研发中心22400平方米、1栋总部综合楼25320平方米、2栋孵化中心33720平方米、1栋生活配套19160平方米及地下库房50000平方米。建设内容包括土建工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、绿化工程及其附属工程等。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委
46	白石湖片区 BSH-02-02-25 商务用地项目			谋划	15		滨海新城	167	项目容积率R≤3.0,主要建设写字楼、商务楼、酒店等。	正在谋划。	市自然资源局
47	白石湖片区 BSH-02-01-19 商业用地项目			谋划	10		滨海新城	60	项目容积率R≤3.5,主要建设酒店、写字楼、商业综合体等。	正在谋划。	市自然资源局
48	台湾中小企业集聚区项目			谋划	5.9		自贸区钦州港片区	136	项目总建筑面积183093.16平方米,其中配套厂房区(含海峡两岸综合区和特色农产品优势区)建筑面积170429.5平方米,行政办公及生活服务12663.66平方米,建筑占地面积31733.02平方米。项目建设内容包括土建工程、给排水工程、电气工程、装饰工程,绿化工程及其附属工程等。	正在谋划。	自贸区钦州港片区管委

序号	项目名称	投资方	所在省市	项目性质	总投资(亿元)	产值(亿元)	意向选址	项目用地(亩)	项目概况	工作进展	责任单位
七	药业项目(2个)				9						
49	华仁药业西南生产基地项目	华仁药业股份有限公司	山东青岛	谋划	6	10	浦北县	150	建设腹膜透析液生产车间、原料药车间等相关配套设施,主要生产原料药等系列产品。	已签订框架协议。	浦北县人民政府
50	钦州中药材进出口交易中心	广西桂钦哲睿进出口公司	广西	谋划	3	10	钦州高新区、自贸区钦州港片区	200	主要建设中药材初加工中心、中药材灭菌中心、检验中心、各类药材展示交易中心、医养结合中医小镇指导中心、中医药、壮医药、东盟国药材研究中心及生活配套设施与辅助用房,环保设施、绿化、道路等。	已递交项目说明书。	钦州高新区管委,自贸区钦州港片区管委

备注：钦州市2020年“双十”招商项目根据项目进展进行动态调整。

